



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

HALK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim



**MERKEZİ KAYIT
İSTANBUL**
Türkiye Sermaye Piyasaları - Merkezi
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	2025 Yılı Dönem Karından Yapılacak Bedelsiz Sermaye Artırımı Hk
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı ?	Hayır

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	22.06.2026
Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	15.000.000.000
Mevcut Sermaye (TL)	3.840.000.000
Ulaşılabilecek Sermaye (TL)	6.000.000.000

Bedelsiz Sermaye Artırımı

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Verilecek Menkul Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREHLGY00024	62.123.832,328			34.944.655,685	56,25000	34.944.655,685	56,25000	A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TREHLGY00024	Nâma
B Grubu, HLGYO, TREHLGY00016	3.777.876.167,672			2.125.055.344,316	56,25000	2.125.055.344,316	56,25000	B Grubu	B Grubu, HLGYO, TREHLGY00016	Hamiline

	Mevcut Sermaye (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	İç Kaynaklardan Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Kar Payından Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Tutarı (TL)	Toplam Bedelsiz Pay Alma Oranı (%)
TOPLAM	3.840.000.000			2.160.000.000,000	56,25000	2.160.000.000,000	56,25000

Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

Artırılan Sermayeyi Temsil Eden Payların Niteliği	Kaydi Pay
---	-----------

Ek Açıklamalar

Şirketimiz Yönetim Kurulu toplantısında;

30.04.2026 tarihinde saat 14:00'de yapılan 2025 yılı Olağan Genel Kurulu'nda alınan karar gereğince; 2025 yılı karından, %5 oranında 240.779.675 TL Birinci Tertip Kanuni Yedek Akçe ayrılması sonrası oluşan net dağıtılabılır dönem karından 2.160.000.000 TL'nin bedelsiz hisse senedi olarak (34.944.655,68 TL tutarında A Grubu ve 2.125.055.344,32 TL tutarında B Grubu) dağıtılmasına istinaden;

Çıkarılmış sermayenin, 15.000.000.000.-TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, %56,25 oranında artırılarak 3.840.000.000 TL'den 6.000.000.000 TL'ye çıkarılmasına, Artırıma konu olan bedelsiz hisse senetlerinin, dağıtım tarihindeki mevcut pay sahiplerine, Şirketimiz sermayesine iştirakleri nispetinde ve kayden dağıtılmasına, Konuyla ilgili işlemler için Sermaye Piyasası Kurulu'na izin başvurusunda bulunulması ve ilgili işlemlerin yürütülmesi için Genel Müdürlüğün yetkili kılınmasına, oy birliği ile karar verilmiştir.

Eklenen Dökümanlar

EK: 1

2025 yılı Kar Dağıtım Tablosu.pdf

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.