



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# HALK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

### Özet Bilgi

Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşİ Sözleşmesi hk.



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**  
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

## Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler

İlgili Fonlar

|                                                     |            |
|-----------------------------------------------------|------------|
| Özel Durum Açıklaması (Genel)                       |            |
| Yapılan Açıklama Güncelleme mi?                     | Hayır (No) |
| Yapılan Açıklama Düzeltme mi?                       | Hayır (No) |
| Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi | -          |
| Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?        | Hayır (No) |
| Bildirim İçeriği                                    |            |
| Açıklamalar                                         |            |

Şirket Yönetim Kurulumuzun almış olduğu karar çerçevesinde;

İstanbul İli, Arnavutköy İlçesi, Yassıören Mahallesinde toplam 29.739,30 m<sup>2</sup> yüzölçümüne sahip 198 ada 29 parsel numaralı "Özel Endüstri Bölgesi"nde bulunan arsa üzerinde geliştirilmesi planlanan ticarathane/işyeri nitelikli proje için Vega Group Taahhüt Yapı A.Ş. ile bugün "Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İş Sözleşmesi" imzalanmıştır.

Akdedilmiş olan sözleşmeye göre, Şirketimiz geliştirici/yüklenici olarak %67,5 ve Vega Group Taahhüt Yapı A.Ş. ise %32,5 hasılat payı oranına sahip olacaktır.

Ayrıca, bu sözleşme kapsamında ilgili taşınmaz teminat mahiyetinde Şirketimiz Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.'ye tapu devri ile devredilecektir.

Değerleme raporu ekte yer almaktadır.

Kamuoyunun ve yatırımcılarımızın bilgisine sunarız.

Saygılarımızla,

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.