



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

HALK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

2025 Yılı Gayrimenkul Değerleme Firmalarının Seçimi



Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler □

İlgili Fonlar □

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Yönetim Kurulumuzun 30 Ocak 2025 tarihinde yapılan toplantısında, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin "Gayrimenkul Değerleme Kuruluşunun Seçimi" başlıklı 35.maddesi uyarınca;

- Portföyümüzde bulunan gayrimenkuller için ekli listede belirlendiği şekilde "**Net Kurumsal Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.**" ve "**Form Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş.**"den değerlendirme hizmeti alınmasına,

- 2025 yılı içerisinde portföye alınabilecek ve değerlendirme gerektirecek varlıklar için "**Marka Kurumsal Gayrimenkul Değerleme A.Ş.**" ve "**Area Gayrimenkul Değerleme A.Ş.**"den değerlendirme hizmeti alınmasına,

- İstanbul Finans Merkezi Projesi'nde yer alan, tapunun İstanbul ili Ümraniye İlçesi 3328 ada, 4 ve 11 parselinde kayıtlı, işletmesi TVF İFM Gayrimenkul İnşaat ve Yönetim A.Ş. tarafından yapılacak ve mimari projesinde "İş Yeri" olarak görülen alanların değerlemesinin TVF İFM Gayrimenkul İnşaat ve Yönetim A.Ş. tarafından belirlenecek SPK lisanslı bir gayrimenkul değerlendirme firmasına yaptırılmasına,

oy birliği karar verilmiştir.

İşbu açıklamamızın İngilizce çeviri metinlerinde herhangi bir farklılık olması durumunda, Türkçe açıklama esas kabul edilecektir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.