



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# HALK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

# Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Kullanılmayan rüçhan haklarına ilişkin açıklama
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
İlgili Şirketler	HALKI, HLY
Düzeltme Nedeni	-

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	03.10.2023
Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	7.500.000.000
Mevcut Sermaye (TL)	1.645.000.000
Ulaşılabilecek Sermaye (TL)	3.145.000.000

## Bedelli Sermaye Artırımı (Rüçhan hakkı kullanılarak)

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Tutarı (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Oranı (%)	Rüçhan Hakkı Kullanım Fiyatı (TL)	Verilecek Menkul Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi	Rüçhan ISIN Kodu	Kullanılmayan Rüçhan Hakkı Tutarı (TL)	İptal Edilen Pay Tutarı (TL)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREHLGY00024	26.612.944,073	24.267.122,255	91,18541	1,00	A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TREHLGY00024	Nâma	A Grubu, HLG Y2(İMTİYAZLI RÜÇHAN), TRRHLYG00042	0	
B Grubu, HLG Y0, TREHLGY00016	1.618.387.055,927	1.475.732.877,745	91,18541	1,00	B Grubu	B Grubu, HLG Y0, TREHLGY00016	Hamiline	B Grubu, HLG Y0(RÜÇHAN), TRRHLYG00034	2.047.858,818	

	Mevcut Sermaye (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Tutarı (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Oranı (%)	Kullanılmayan Rüçhan Hakkı Tutarı (TL)	İptal Edilen Pay Tutarı (TL)
TOPLAM	1.645.000.000	1.500.000.000,000	91,18541	2.047.858,818	

Satılmayan Payların Taahhüdüne İlişkin Açıklama	Türkiye Halk Bankası A.Ş. tarafından süreci içerisinde satılmayan payların satın alınacağına ilişkin taahhüt verilmiştir.
Rüçhan Hakkı Kullanımı Başlangıç Tarihi	02.01.2024
Rüçhan Hakkı Kullanımı Bitiş Tarihi	16.01.2024
Para Birimi	TRY

## Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

SPK Başvuru Tarihi	13.10.2023
SPK Başvuru Sonucu	Değiştirilerek Onay

<b>SPK Onay Tarihi</b>	21.12.2023
<b>Artırılan Sermayeyi Temsil Eden Payların Niteliği</b>	Kaydi Pay
<b>Ödeme Tarihi</b>	04.01.2024 * Sermaye artırımına veya yeni payların, payları Borsa'da işlem gören pay sahiplerinin hesaplarına gireceği, sermaye azaltımına veya hesaplarından çıkacağı tarih.
<b>Kayıt Tarihi</b>	03.01.2024 * Borsada işlem gören tipteki payların hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

## Ek Açıklamalar

Şirketimizin 7.500.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde 1.645.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesinin 3.145.000.000 TL'ye yükseltilmesine ilişkin olarak 02.01.2024 tarihinde başlayan 15 günlük yeni pay alma haklarının kullanılmasını süreci 16.01.2024 tarihinde tamamlanmıştır.

Ortaklarımızın yeni pay alma haklarını kullanma süresi içinde, kullanılmayan yeni pay alma haklarına karşılık gelen payların toplam nominal değeri 2.047.858,818.- TL olup, kalan paylar, 18-19 Ocak 2024 tarihlerinde 2 iş günü süreyle Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş. aracılığıyla Borsa İstanbul A.Ş. Birincil Piyasada, "Borsa'da Satış" yöntemi ile 1,00 TL nominal değerden az olmamak üzere Borsa İstanbul A.Ş.'de Birincil Piyasada oluşacak fiyattan satışa sunulacaktır.

Halka arz esaslarını içeren Tasarruf Sahiplerine Satış Duyurusu'na, Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP)'nin [www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr), Şirketimizin [www.halkgyo.com.tr](http://www.halkgyo.com.tr) ve halka arzda satışa aracılık edecek Halk Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin [www.halkyatirim.com.tr](http://www.halkyatirim.com.tr) adreslerindeki internet sitelerinden de ulaşılması mümkündür.

## Eklenen Dökümanlar

<b>EK: 1</b>	TSDD.pdf
--------------	----------

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.