



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# HALK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

# Sermaye Artırımı İşlemlerine İlişkin Bildirim

Özet Bilgi	Şirketimiz bedelli sermaye artırımı hak kullanım tarihleri hk.
Yapılan Açıklama Güncelleme mi ?	Hayır
Yapılan Açıklama Düzeltme mi ?	Evet
Yapılan Açıklama Ertelemiş Bir Açıklama mı ?	Hayır
Düzeltme Nedeni	-

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	03.10.2023
Kayıtlı Sermaye Tavanı (TL)	7.500.000.000
Mevcut Sermaye (TL)	1.645.000.000
Ulaşılabilecek Sermaye (TL)	3.145.000.000

## Bedelli Sermaye Artırımı (Rüçhan hakkı kullanılarak)

Pay Grup Bilgileri	Mevcut Sermaye (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Tutarı (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Oranı (%)	Rüçhan Hakkı Kullanılma Fiyatı (TL)	Verilecek Menkul Grubu	Verilecek Menkul Kıymet	Nevi	Rüçhan ISIN Kodu	Kullanılmayan Rüçhan Hakkı Tutarı (TL)	İptal Edilen Pay Tutarı (TL)
A Grubu, İşlem Görmüyor, TREHLGY00024	26.612.944,073	24.267.122,255	91,18541	1,00	A Grubu	A Grubu, İşlem Görmüyor, TREHLGY00024	Nâma	A Grubu, HLG Y2( İMTİYAZLI RÜÇHAN), TRRHLY00042		
B Grubu, HLG Y0, TREHLGY00016	1.618.387.055,927	1.475.732.877,745	91,18541	1,00	B Grubu	B Grubu, HLG Y0, TREHLGY00016	Hamiline	B Grubu, HLG Y0( RÜÇHAN), TRRHLY00034		

	Mevcut Sermaye (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Tutarı (TL)	Rüçhan Hakkı Kullanım Oranı (%)	Kullanılmayan Rüçhan Hakkı Tutarı (TL)	İptal Edilen Pay Tutarı (TL)
TOPLAM	1.645.000.000	1.500.000.000,000	91,18541		

Satılmayan Payların Taahhüdüne İlişkin Açıklama	Türkiye Halk Bankası A.Ş. tarafından süreci içerisinde satılmayan payların satın alınacağına ilişkin taahhüt verilmiştir.
Rüçhan Hakkı Kullanımı Başlangıç Tarihi	02.01.2024
Rüçhan Hakkı Kullanımı Bitiş Tarihi	16.01.2024
Para Birimi	TRY

## Bildirilmesi Gereken Diğer Hususlar

SPK Başvuru Tarihi	13.10.2023
SPK Başvuru Sonucu	Değiştirerek Onay
SPK Onay Tarihi	21.12.2023

## Artırılan Sermayeyi Temsil Eden Payların Niteliği

Kaydi Pay

### Ödeme Tarihi

04.01.2024 \* Sermaye artırımını varsa yeni payların, payları Borsa'da işlem gören pay sahiplerinin hesaplarına gireceği, sermaye azaltımı varsa hesaplarından çıkacağı tarih.

### Kayıt Tarihi

03.01.2024 \* Borsada işlem gören tipteki payların hak sahiplerinin belirlendiği tarih.

## Ek Açıklamalar

Şirketimizin, 7.500.000.000 TL kayıtlı sermaye tavanı içerisinde, 1.645.000.000 TL olan ödenmiş sermayesinin %91,18541 oranında, 1.500.000.000 TL tutarında artırılarak, tamamı nakit karşılığı olmak üzere 3.145.000.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin Sermaye Piyasası Kurulu'na yaptığı başvuru, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 21 Aralık 2023 tarih ve 80-1749 sayılı toplantısında uygun bulunmuş, 2023/80 sayılı Sermaye Piyasası Bülteni'nde duyurulmuş ve onaylı izahname Kurul'un 26 Aralık 2023 tarihli onay yazısı ile Şirketimize ulaştırılmıştır.

Ortaklarımızın ellerindeki payların %91,18541 oranında yeni pay alma hakları bulunmaktadır ve pay alma hakları kısıtlanmamıştır.

Yeni pay alma hakları izahnamede belirtilen esaslara uygun olarak 02 Ocak 2024 ile 16 Ocak 2024 tarihleri arasında 15 gün süre ile kullanılacaktır.

Yeni pay alma hakkının kullanılmasında 1 TL nominal değerli bir payın rüçhan hakkı kullanım fiyatı 1 TL olarak belirlenmiştir.

Yeni pay alma haklarının kullanılmasından sonra kalan paylar tasarruf sahiplerine satış duyurusunda ilan edilecek tarihlerde; 2 (iki) işgünü süreyle nominal değerinin altında olmamak üzere Borsa İstanbul AŞ Birincil Piyasasında oluşacak fiyattan halka arz edilecektir.

Sermaye artırımına ilişkin izahnameye Kamuyu Aydınlatma Platformu (KAP) [www.kap.org.tr](http://www.kap.org.tr), Şirketimizin [www.halkgyo.com.tr](http://www.halkgyo.com.tr) ve halka arzda satışa aracılık edecek Halk Yatırım Menkul Kıymetler AŞ'nin [www.halkyatirim.com.tr](http://www.halkyatirim.com.tr) adreslerindeki internet sitelerinden de ulaşılması mümkündür.

Halka arzdan arta kalan payların mevcudiyeti halinde, ana ortağımız Türkiye Halk Bankası A.Ş.'nin, kalan payları, satış süresinin bitişini takip eden 3 (üç) iş günü içerisinde, her halukarda her bir pay için 1 TL nominal değerden aşağı olmamak üzere, halka arz fiyatı ortalamasından, bedelleri tam ve nakden ödemek suretiyle satın alma taahhütü bulunmaktadır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.