



KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

HALK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş. Özel Durum Açıklaması (Genel)

Özet Bilgi

GYO Tebliği'nin (40/3/ç) maddesi kapsamında yapılan açıklama

Özel Durum Açıklaması (Genel)

İlgili Şirketler [VKGYO]

İlgili Fonlar []

Özel Durum Açıklaması (Genel)	
Yapılan Açıklama Güncelleme mi?	Hayır (No)
Yapılan Açıklama Düzeltme mi?	Hayır (No)
Konuya İlişkin Daha Önce Yapılan Açıklamanın Tarihi	-
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Bir Açıklama mı?	Hayır (No)
Bildirim İçeriği	
Açıklamalar	

Sermaye Piyasası Kurulu'nun Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin 40.3.ç. maddesi uyarınca, dönem içerisinde gerçekleştirilen ve son finansal tablolarda yer alan aktif toplamın %2'sini geçmeyen alım, satım veya kiralama işlemlerinin hesap dönemi bitimini takiben toplu olarak bildirim kapsamında;

2022 yılı içerisinde;

- Satış bedeli 12.100.000.-TL+KDV olmak üzere Erzurum Yakutiye Arsalar için 1 adet "satış" ve aylık kira bedeli 2.050.000.-TL+KDV olmak üzere Ataşehir Finans Kule Binası sözleşme yenilemesi kapsamında 1 adet "kiralama" işlemi,

- Halk GYO - Vakıf GYO Adi Ortaklığı (%50/%50) bünyesinde gerçekleştirilen Bizimtepe Aydos Projesi'nde yer alan ticari nitelikli bağımsız bölümlere ilişkin olarak, Şirket payına düşen, 12.810.979,66.-TL + KDV tutarında 32 adet "satım işlemi",

- Halk Yapı Projeleri Geliştirme A.Ş. (%53/%47) bünyesinde gerçekleştirilen Dilovası Modern Sanayi Sitesi Projesi'nde yer alan ticari nitelikli bağımsız bölümlere ilişkin olarak, Şirket payına düşen 444.673.755,05-TL + KDV tutarında 74 adet gayrimenkul satış vaadi sözleşmesi ile "satım işlemi"

gerçekleşmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.