



Özel Durum Açıklaması (Genel)

Tarih:28/12/2021

Ortaklığın Adresi : Tatlısu Mah. Ertuğrulgazi Sok. No:1
Yukarı Dudullu - Ümraniye / İstanbul

Telefon ve Faks Numarası : 216 600 10 00 / 216 594 53 72

E-posta adresi : ir@halkgyo.com.tr

Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler : 216 600 10 33 / 216 594 53 72
Biriminin Telefon ve Faks Numarası

Özet Bilgi : Adapazarı Projesi İşbirliği Protokolü hk.

AÇIKLAMA:

Şirketimiz ile Haldız İnşaat Otomotiv ve Ticaret A.Ş., grup firması olan Faver Proje Geliştirme İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ve Haldız İnşaat Otomotiv ve Ticaret A.Ş.' nin borçlu olduğu Şirketimiz Ana Ortağı Banka arasında Sakarya İli, Adapazarı İlçesi, Tepekum Mah. 4932 ada, 1 parselde kain, G24B24B4D pafta nolu, 59.314,46 m2 yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmaz üzerinde proje geliştirmek üzere "İş Birliği Protokolü" akdedilmiştir. Taraflar ile yapmış olduğumuz anlaşmaya göre, bu projeden elde edilecek hasılatın %65'i Haldız İnşaat Otomotiv ve Ticaret A.Ş.'nin (yüklenici), %30'u Haldız İnşaat Otomotiv ve Ticaret A.Ş.'nin borçlu olduğu ana ortağımız Banka'nın ve %5'i de Şirketimiz payı (Şirketimizin beklenen asgari hasılat payı tutarı 30 milyon TL) olacaktır. Ayrıca bu protokol kapsamında, Şirketimiz ile ana ortağımız Banka arasında, bedeli Banka'nın toplam hasılat payından vadeli olarak karşılanacak arsaya ilişkin "Taşınmaz Satış Protokolü" imzalanmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

**HALK GAYRİMENKUL
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**