



**Özel Durum Açıklaması (Genel)**  
**Tarih:27/04/2020**

- Ortaklığın Adresi : Tatlısu Mah. Ertuğrulgazi Sok. No:1  
Yukarı Dudullu - Ümraniye / İstanbul
- Telefon ve Faks Numarası : 216 600 10 00 / 216 594 53 72
- E-posta adresi : [ir@halkgyo.com.tr](mailto:ir@halkgyo.com.tr)
- Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler  
Biriminin Telefon ve Faks Numarası : 216 600 10 33 / 216 594 53 72
- Özet Bilgi : Bizimtepe Aydos Projesi ticari alan  
kiralaması hk.

**AÇIKLAMA:**

Halk GYO - Vakıf GYO Adi Ortaklığı (%50/%50) ile hayata geçen Bizimtepe Aydos projesi bünyesinde yer alan işyeri niteliğindeki 4 adet bağımsız bölüm (toplam net alan 103,48 m2), 01.07.2020 tarihinden itibaren, aylık toplam 3.000.-TL+KDV bedel ile Remax Arge – Akatlı Grup Gayrimenkul İnşaat Taahhüt Sanayi ve Dış Ticaret Ltd.Şti.'ne Vakıf GYO A.Ş. ile müşterek olarak kiralanmıştır. Kira sözleşmesi 5+5 yıllık süre için olup, yeni dönem (yıllık) kira artışının, her yıl Haziran ayında, 12 aylık (TÜFE+ÜFE) ortalaması oranında uygulanmasına karar verilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

**HALK GAYRİMENKUL  
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**