

## Halk GYO 2022 Üçüncü Çeyrek Finansal Sonuçları Açıklandı

*Kurulduğu günden bu yana insana ve çevreye duyarlı projeleri hayata geçiren, ülke ekonomisine ve sektöre katma değer sağlamaya devam eden Halk GYO, 2022 yılının ilk dokuz ayında da başarılı bir mali performans elde etti. İstikrarlı mali performansını sürdüren Halk GYO, dokuz aylık dönem sonu itibarıyla 3,28 milyar TL net kâr elde etti ve aktif büyüklüğünü 2021 yılsonuna kıyasla yaklaşık % 110 oranında artırarak, 9,6 milyar TL'ye taşıdı.*

İstanbul Finans Merkezi, Evra İzmir ve Dilovası Modern Sanayi Sitesi gibi yenilikçi ve öncü projelere imza atan Halk GYO, Sakarya İli, Adapazarı İlçesinde 60 dönümlük bir arazi üzerinde gerçekleştireceği yeni projesi için çalışmalarına başladı.

Kocaeli İli, Dilovası İlçesinde hayata geçireceği Dilovası Modern Sanayi Sitesi projesini basın toplantısı ile tanıtan Halk GYO, satış süreçlerini de başlatmış oldu. 133.500 m2 arsa üzerinde toplam 183.000 m2 inşaat alanına sahip olacak olan Dilovası Modern Sanayi Sitesi atölye, imalathane, depo, ofis olmak üzere farklı niteliklerde 350 bağımsız bölümden meydana geliyor. Bugüne dek konut projeleri, ticari üniteler ve otel projeleri geliştirmiş olan Halk GYO yeni dönemde geliştirdiği Dilovası Modern Sanayi Sitesi ile portföy çeşitliliğini geliştiriyor.

Projenin lansman toplantısında konuşma yapan Halk GYO Genel Müdürü ve Yönetim Kurulu Üyesi Erdal Bekin, projenin “Türkiye sanayisinin gelişim aksı” olarak nitelendirilen İstanbul, Kocaeli ve Bursa altın üçgeninin tam kalbinde, organize sanayi bölgelerinin yoğun olduğu Dilovası’nda yer aldığını hatırlatarak, **“Dilovası Modern Sanayi Sitesi’nin; yeni nesil bir karma sanayi sitesi konsepti ile sanayicimizin bölgesel ihtiyaçlarını karşılayacak, sunduğu imkânlarla uluslararası pazara hitap eden işletmelerin ihracat kapasitesine destek verecek ve dış pazarlara girme hazırlığındaki şirketlere de yeni kapılar açacak bir cazibe merkezi olacağına inanıyoruz.”** dedi.

Gayrimenkul sektörünün lider markalarından biri olarak, Türkiye’ye duydukları bağlılık ve sorumluluk bilinciyle çok çalıştıklarını ve hayata geçirilen projelerle ülke ekonomisine değer sağlamayı hedeflediklerini belirten Halk GYO Genel Müdürü Erdal Bekin şunları söyledi: **“12 yıldır ilk günkü heyecanımız, çalışma azmimiz, Halkbank’tan aldığımız güven ve itibarla gayrimenkul sektöründe örnek teşkil edecek projelere imza attık. Tamamlanan projelerimizin her biri, inşa edildikleri kentlerin dokusuna ve ihtiyacına uygun prestijli yapılar oldular. Bu eserler gerek konut gerekse ofis ihtiyacına yanıt veren, müşterilerimizin memnuniyetine odaklı ve yatırımcılarımız için kârlı girişimler olarak tamamlandılar. Bugün İstanbul, Ankara, İzmir, Bursa, Eskişehir, Kocaeli, Antalya, Sakarya ve Erzurum’da yani Türkiye’nin doğusundan batısına kadar uzun bir koridor üzerinde yatırımlarımız bulunmakta. Ülkemize değer katacağına inandığımız yeni yatırım fırsatlarını, değerlendirmeyi sürdüreceğiz. Bilanço anlamında dengeli ve kontrollü bir şekilde büyüme stratejimize bağlı kalarak, sektörde çitayı her geçen gün daha yukarıya taşıyacağız.”** dedi.

Halk GYO Genel Müdürü Erdal BEKİN şirketin 3. çeyrek verilerini değerlendirirken, aktif büyüklüğü 9,6 milyar TL'ye ve öz kaynakları 7,1 milyar TL'ye ulaşan şirketin attığı her adımda "sürdürülebilir büyüme" ilkesini benimsediklerini belirtti.

### **Halk GYO 2022 Üçüncü Çeyrek Mali Verileri:**

Toplam Aktifler: 9,6 milyar TL

Özkaynaklar:7,1 milyar TL

Net Dönem Kârı: 3,28 milyar TL

### **Halk GYO hakkında**

Halkbank ana hissedarlığında kurulan Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş. kısaca Halk GYO; gayrimenkullere ve gayrimenkul projelerine yatırım yapmak, ülkemiz gayrimenkul piyasasındaki ilerlemeye ivme kazandırmak amacıyla 2010 yılında kuruldu. Sektörün öncü kuruluşlarından biri olma misyonuyla aktif büyüklüğünü 9,6 milyar TL'ye taşıyan Halk GYO, Türk ekonomisi için değer yaratan dünya standartlarında projelere odaklanıyor. 2013'te halka arz olan şirket, Borsa İstanbul'da "HLGYO" kodu ile işlem görüyor.

### **Bilgi için**

Kurumsal İletişim: Nihan TAŞKENT ÖNAL [pr@halkgyo.com.tr](mailto:pr@halkgyo.com.tr)

Yatırımcı İlişkileri: Serpil YÖRÜK [ir@halkgyo.com.tr](mailto:ir@halkgyo.com.tr)