

Halk GYO'nun aktif büyüklüğü 3 milyar TL'yi aştı.

Bu yıl 10. yaşını kutlayan Halk GYO'nun aktif büyüklüğü 3 milyar TL'yi, özkaynakları 2,6 milyar TL'yi aştı. Halk GYO 2020 yılının ilk dokuz ayını 31 milyon TL net kâr elde ederek tamamladı.

Halkbank tarafından 2010 yılında kurulan ve gayrimenkul sektörünün öncü kuruluşları arasında yer alan Halk GYO yılın üçüncü çeyreğini ilişkin finansal sonuçlarını açıkladı. Şirketten yapılan açıklamada Halk GYO'nun konut satış gelirlerini geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 107 oranında artırdığı vurgulandı.

Yaz aylarında kamu bankalarının başlattığı konut kredisi kampanyalarının üçüncü çeyrek boyunca iç piyasadaki talebi artırdığını ve gayrimenkul sektörüne güç verdiğini belirten **Halk GYO Genel Müdürü Bülent KARAN** şunları söyledi:

“Pandemi süreci tüm dünyada konut taleplerinin ertelenmesi riskini beraberinde getirirse de Türkiye’de finansal kuruluşların uygun koşullarda hayata geçen kampanyaları hem talebi hem de sektörümüzü canlı tuttu. Mevcut projelerimizde konut satışlarının hız kazandığı bu dönemde, yeni projelerimizin inşaat süreçleri de sorunsuz ilerledi. Bu süreçte şirketimizin konut satış ve düzenli kira gelirleri ile finansal gelirlerden oluşan toplam hasılatı, 132 milyon TL’ye yükseldi. Kampanyalar kapsamında gerçekleştirdiğimiz satışlar ile birlikte konut satış gelirimiz geçen yılın aynı dönemine göre %107 oranında artış gösterdi. İzmir’de Teknik Yapı işbirliği ile hayata geçirdiğimiz Evora İzmir projemizde satılan konut sayısı 338 adete ulaşırken, mali tablolarımızda etkisini şimdilik finansman ve satış pazarlama giderlerinde artış olarak kaydetsek de, ilerleyen mali dönemlerde bu satışların da karlılığımıza olumlu etkilerini göreceğiz. Her zaman verimli yatırımlar yapan yenilikçi bir kurum olarak, sektörün nabzını tutmaya ve tüketici taleplerini yakından takip etmeye devam ediyoruz. Tüm paydaşlarımız için değer yaratma ve gayrimenkul sektörünün gelişimine katkı sunma yönündeki faaliyetlerimizi de sürdürüyoruz.”

“Ege Denizi’nde yaşanan depremde hayatını kaybedenlere rahmet diliyor, tüm vatandaşlarımıza bir kez daha geçmiş olsun diyoruz” diyen KARAN, sektörün, kent yaşamındaki doğal afetlerden dersler çıkarılması gerektiğini de belirterek, şunları söyledi:**“Tüm Türkiye birlik olarak bu süreçte İzmir halkının yanında olacağız. Deprem gerçeği, maalesef her zaman hayatımızda olmaya devam edecek. Bu riski, eski ve riskli yapıların dönüşümüyle en aza indirmek için çalışmalıyız.”**

Projelerde satışlar devam ediyor

Halk GYO'nun Teknik Yapı işbirliği ve Emlak Konut güvencesiyle Alsancak'ta hayata geçen Evora İzmir projesinde kampanyalı fiyatlarla satışlar devam ediyor. Halk GYO ayrıca Vakıf GYO işbirliğiyle hayata geçirilen konut projesi Bizimtepe Aydos ile Er Konut ortaklığıyla inşaatı tamamlanan Şehristan Konutları'nda kalan son bağımsız bölümlerin satışlarına devam ediyor. İstanbul Uluslararası Finans Merkezi Projesi'nin en büyük paydaşlarından biri olan Halk GYO, bu proje kapsamındaki 46 ve 34 katlı Halk Ofis Kulelerinin inşasına da devam ediyor.

Halk GYO 2020 Üçüncü Çeyrek Mali Verileri:

Toplam Aktifler: 3,07 milyar TL

Özkaynaklar: 2,60 milyar TL

Net Dönem Karı: 30,85 milyon TL

Detaylı Bilgi için;

Halk GYO A.Ş.
Yatırımcı İlişkileri
0 216 600 10 33
ir@halkgyo.com.tr