

HALK GYO'dan %25 KAR ARTIŞI...

Halk GYO, 2015 yılı Ocak-Haziran dönemi mali verilerine ilişkin finansal raporunu açıkladı. 2014 yılını 61,3 milyon TL net kar ile kapatan Şirket, 2015 yılı Ocak-Haziran döneminde ise, geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 25 artış ile, 23,3 milyon TL net kar açıkladı.

938 milyon TL aktif, 845 milyon TL özkaynak ve yaklaşık 1,5 milyar TL gayrimenkul portföy büyüklüğüne sahip olan Halk GYO, ilgili dönemde önemli projelerinde sona yaklaşırken, yeni projeler için de adım attı.

Dönem içerisinde en önemli projelerinden İstanbul Uluslar arası Finans Merkezi (IUFM) dahilindeki ofis bloklarının inşaat ruhsatını alan ve ilk turizm yatırımı olan Park Dedeman Levent Otel'in Dedeman Grubu'na teslimini gerçekleştiren Halk GYO, Şekerpınar Operasyon Merkezi projesinin tamamlanması ve Referans Bakırköy ile Eskişehir Panorama Plus konut projelerinin de satışlarının nihayetlenmesi sonrası enerjisini daha yoğun olarak IUFM projesine yönlendirmeyi planlıyor.

Kuruluşundan bu yana portföyünde yer alan Levent arsasını, bugün düzenli gelir getiren bir yatırıma dönüştüren ve İstanbul'un önemli tarihi mekanlarından biri olan Beyoğlu Salıpazarı mevkiindeki binasını "otel" olarak kullanıma açmak üzere Beril Otelcilik ile 20 yıl süre için anlaşmaya varan Şirket, portföy yönetiminde "verimlilik ve düzenli nakit akışı" stratejisini korumaya devam etti.

Vakıf GYO ile birlikte Sancaktepe bölgesinde hayata geçireceği konut projesi için de gün sayan Halk GYO'nun Genel Müdür Vekili Şeref AKGÜL, "tamamladığımız ve hayata geçirmeyi planladığımız her projemiz, gerek karlılık gerekse çalışma disiplinimizi ve vizyonumuzu geliştirmesi açısından Şirketimize önemli katkılar sağlamaktadır. Kuruluşunun 5. yılını geride bırakmaya hazırlanan Şirketimizin ana hedefi, her yıl büyüyen, karlılığını artıran ve karını yatırımcıları ile paylaşan ve gerek içinde bulunduğumuz sektöre gerekse ülke ekonomisine katkıları artarak devam eden öncü bir şirket olmaktır" şeklinde konuştu.

Kar dağıtım politikasını 2013 yılında oluşturan ve karının en az yüzde 50'sini her yıl yatırımcıları ile paylaşmayı hedefleyen Halk GYO, geçen yıl olduğu gibi bu yıl da, 2014 yılı karını yatırımcıları ile nakit ve bedelsiz hisse senedi şeklinde paylaştı ve dönem içerisinde sermayesini 743 milyon TL'ye yükseltti.

Halk GYO 2015 İlk Yarıyıl Mali Verileri:

Toplam Aktifler: **938 milyon TL**

Özkaynaklar: **845 milyon TL**

Satış Gelirleri: **35 milyon TL**

Dönem Karı: **23 milyon TL**

Gayrimenkul Portföy Büyüklüğü: **1,5 milyar TL**

Detaylı Bilgi İçin

Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.

Yatırımcı İlişkileri & Stratejik Planlama & Reklam ve Halkla İlişkiler
Grup Başkanlığı
Yatırımcı İlişkileri Bölüm Müdürlüğü

(+90) 216 600 10 25

ir@halkgyo.com.tr

www.halkgyo.com.tr