



Özel Durum Açıklaması (Genel)
Tarih:16/04/2019

Ortaklığın Adresi : Tatlısu Mah. Ertuğrulgazi Sok. No:1
Yukarı Dudullu - Ümraniye / İstanbul

Telefon ve Faks Numarası : 216 600 10 00 / 216 594 53 72

E-posta adresi : ir@halkgyo.com.tr

Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler
Biriminin Telefon ve Faks Numarası : 216 600 10 33 / 216 594 53 72

Özet Bilgi : Bizimtepe Aydos Projesi ticari alan
kiralaması hk.

AÇIKLAMA:

Halk GYO - Vakıf GYO Adi Ortaklığı (%50/%50) ile hayata geçen Bizimtepe Aydos projesi bünyesinde yer alan depolu işyeri niteliğindeki gayrimenkul, 01.06.2019 tarihinden itibaren, aylık 15.500.-TL+KDV bedel ile Mopaş Marketcilik Gıda Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ne, Vakıf GYO A.Ş. ile müşterek, kiralanmıştır. Kiracının, KDV ve tekel ürünleri hariç, aylık cirosunun %4'ünün, belirlenen aylık kira bedelini aşması halinde, kira bedeli olarak ciro dikkate alınacaktır. Kira sözleşmesi 10 yıllık süre için olup, yeni dönem (yıllık) kira artışının, her yıl Mayıs ayında, 12 aylık (TÜFE+ÜFE) ortalaması oranında uygulanmasına karar verilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

**HALK GAYRİMENKUL
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**