



Özel Durum Açıklaması (Genel)
Tarih:04/10/2019

Ortaklığın Adresi	: Tatlısu Mah. Ertuğrulgazi Sok. No:1 Yukarı Dudullu - Ümraniye / İstanbul
Telefon ve Faks Numarası	: 216 600 10 00 / 216 594 53 72
E-posta adresi	: ir@halkgyo.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	: 216 600 10 33 / 216 594 53 72
Özet Bilgi	: 3. Çeyrek Bağımsız Bölüm Satışları hk.

AÇIKLAMA:

Şirketimiz portföyündeki projelere ait, 2019 yılı 3. çeyrek (01.07.2019-30.09.2019) dönemine ilişkin satış rakamları aşağıdaki şekilde gerçekleşmiştir.

- **Eskişehir Panorama Plus Projesi'nde**, toplamda 324,82 m² satılabilir alana sahip, 1 adet bağımsız bölüm, tapu devri ile KDV hariç 750.000.-TL tutarla satılmıştır.
- **Bizimtepe Aydos Projesi'nde (Halk GYO-Vakıf GYO Adi Ortaklığı %50-%50)**, toplamda 474,64 m² satılabilir alana sahip, toplamda 3 adet bağımsız bölüm, KDV hariç 2.262.480.-TL tutarla satılmış olup, bu satışın 2 adedi ön ödemeli konut satış sözleşmesi ile 1 adedi ise tapu devri ile yapılmıştır.
- **Erzurum Şehristan Projesi'nde (Halk GYO-Erkonut Adi Ortaklığı %50-%50)**, toplamda 31.135,69 m² satılabilir alana sahip, 191 adet bağımsız bölüm, KDV hariç 61.312.187,80.-TL tutarla satılmış olup, bu satışın 176 adedi ön ödemeli konut satış sözleşmesi ile 15 adedi ise tapu devri ile yapılmıştır. (Söz konusu satışlardan, KDV hariç 56.350.557,08-TL tutarlı, 176 adet bağımsız bölüm, 03.09.2019 tarihli Şirketimiz Özel Durum Açıklamasına <https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/785442> konu sözleşme kapsamında, Erkonut A.Ş.'ye yapılan satışlardır.)

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulunun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını, bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

**HALK GAYRİMENKUL
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**