



Özel Durum Açıklaması (Genel)
Tarih:09/03/2016

Ortaklığın Adresi : Tatlısu Mah. Ertuğrulgazi Sok. No:1
Yukarı Dudullu - Ümraniye / İstanbul

Telefon ve Faks Numarası : 216 600 10 00 / 216 594 53 72

E-posta adresi : ir@halkgyo.com.tr

Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler : 216 600 10 25 / 216 594 53 72
Biriminin Telefon ve Faks Numarası

Özet Bilgi : 2015 Yılı Karının Dağıtımı Hakkında
Yönetim Kurulu Kararı

Yönetim Kurulu Karar Tarihi	09.03.2016
Konunun Görüşüleceği Genel Kurul Tarihi	06.04.2016

Teklif Edilen Nakit Kar Payı Ödeme Şekli	Peşin
---	-------

Pay Grup Bilgileri	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenmesi Teklif Edilen Nakit Kar Payı - Brüt (TL)	1 TL Nominal Değerli Paya Ödenmesi Teklif Edilen Nakit Kar Payı - Net (TL)
B Grubu,HLGYO(Eski),TREHLGY00016	0,0073000	0,0073000
A Grubu,İşlem Görmüyor(İmtiyazlı),TREHLGY00024	0,0073000	0,0073000

Pay Grup Bilgileri	Pay Biçiminde Dağıtılması Teklif Edilen Kar Payı Tutarı (TL)	Pay Biçiminde Dağıtılması Teklif Edilen Kar Payı (%)
B Grubu,HLGYO(Eski),TREHLGY00016	46.239.630,169	6,32570
A Grubu,İşlem Görmüyor(İmtiyazlı),TREHLGY00024	760.369,831	6,32570

AÇIKLAMA:

Sermaye Piyasası Mevzuatı ile Şirket Kar Dağıtım Politikası ilgili hükümlerine ve Esas Sözleşmenin "Net Kârın Tespiti, Tahsisi ve Dağıtımı" başlıklı 30. maddesine uygun olarak, Şirketimizin 31.12.2015 tarihinde sona eren mali hesap dönemine ait dağıtılabilir net dönem karının, ayrıntıları ekli kar dağıtım tablosunda yer verildiği üzere, 5.423.900.-TL tutarının nakit, 47.000.000.-TL tutarının bedelsiz pay olarak dağıtılmasına ve konunun 2015 yılı Olağan Genel Kurul'unda ortakların onayına sunulmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

**HALK GAYRİMENKUL
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

HALK GYO A.Ş. 2015 YILI KÂR DAĞITIM TABLOSU

1. Ödenmiş / Çıkarılmış Sermaye		743.000.000,00	
2. Toplam Yasal Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)		8.024.067,39	
Esas sözleşme uyarınca kar dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi		0,00	
		SPK' ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3.	Dönem Kârı	57.423.905,00	61.509.099,25
4.	Ödenecek Vergiler (-)		
5.	Dönem Net Kâr (=)	57.423.905,00	61.509.099,25
6.	Geçmiş Yıllara Ait Zararlar (-)		
7.	Birinci Tertip Yasal Yedek (-)	3.075.454,96	3.075.454,96
8.	NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI (=)	54.348.450,04	58.433.644,29
9.	Yıl İçinde Yapılan Bağışlar (+)		
10.	Birinci Temettünün hesaplanacağı bağışlar eklenmiş net dağıtılabilir dönem kârı	54.348.450,04	
11.	Ortaklara Birinci Temettü	52.423.900,00	
	- Nakit	5.423.900,00	
	- Bedelsiz	47.000.000,00	
	- Toplam	52.423.900,00	
12.	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü		
13.	Yönetim Kurulu Üyelerine, Çalışanlara v.b.'e Temettü ^{(1) (2)}	502.092,03	
14.	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü		
15.	Ortaklara İkinci Temettü		
16.	İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe ⁽³⁾	1.577.599,20	
17.	Statü Yedekleri	-	
18.	Özel Yedekler	-	
19.	OLAĞANÜSTÜ YEDEK	346.050,83	4.432.145,08
20.	Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar	-	-
	- Geçmiş Yıl Kârı	-	-
	- Olağanüstü Yedekler	-	-
	- Kanun ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabilir Diğer Yedekler	-	-

KÂR PAYI ORANLARI TABLOSU

	GRUBU	TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI		TOPLAM DAĞITILAN KÂR PAYI / NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRI	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ HİSSEYE İSABET EDEN TEMETTÜ	
		NAKİT (TL)	BEDELSİZ (TL)	ORANI (%)	TUTARI (TL)	ORAN (%)
NET	A	87.748,296	760.369,831	1,56052%	0,0705571	7,05571
	B	5.336.151,704	46.239.630,169	94,89835%	0,0705571	7,05571
	TOPLAM	5.423.900,000	47.000.000,000	96,45887%	0,0705571	7,05571

1) Personle dağıtılacak temettü, 2015 yılı karı içerisinde, karşılık ayrılmak suretiyle dahil edildiğinden, kar dağıtımına konu edilmemiş, yalnızca tabloda bilgi olarak gösterilmiştir.

2) Şirket personeli ile Genel Müdürlük kar payı dağıtımına ilişkin usul ve esasların Yönetim Kurulu tarafından belirlenecektir.

3) TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı uyarınca Şirket personeline ve Genel Müdürlük kar payının, Genel Kurul kararıyla, ilgili dönemde gider yazılmak suretiyle ayrılan karlıktan ödenmesi önerilmektedir. Söz konusu tutar, II. Tertip Yasal Yedek Akçe hesaplamasına dahil edilmiş, bununla birlikte 2015 yılı karı içerisinde, karşılık ayrılmak suretiyle dahil edildiğinden kar dağıtımına konu edilmemiş, yalnızca tabloda bilgi olarak gösterilmiştir.