

Özel Durum Açıklaması (Genel)**Tarih:06/01/2016**

Ortaklığın Adresi	:	Tatlısu Mah. Ertuğrulgazi Sok. No:1 Yukarı Dudullu - Ümraniye / İstanbul
Telefon ve Faks Numarası	:	216 600 10 00 - 216 594 53 72
E-posta adresi	:	ir@halkgyo.com.tr
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks Numarası	:	216 600 10 33 - 216 594 53 72
Özet Bilgi	:	"Referans Bakırköy Projesi" güncel satış tutarı ve gerçekleşen tapu devirleri hakkında

AÇIKLAMA:

Şirketimiz portföyünde yer alan, İstanbul İli Bakırköy İlçesi 1224 Ada 2 ve 1225 Ada 1 parsellerde kayıtlı bulunan arsalarımız üzerinde "Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı" yöntemi ile toplam satış hasılatı üzerinden Şirketimiz payı yüzde 50,5 olacak şekilde ihale edilen ve satışına devam edilen, 254 adet konut ve 73 adet ticari ünite olmak üzere toplam 327 adet bağımsız bölümden oluşan "Referans Bakırköy" projemizde, **2015 Ocak-Aralık döneminde**; toplam satış tutarı 36,9 milyon TL olan 64 adet bağımsız bölümün satışı gerçekleşmiş, satış tutarı toplam 70,9 milyon TL olan 120 adet bağımsız bölümün tapu devir işlemleri tamamlanmıştır.

31.12.2015 tarihi itibarıyla ise toplam olarak; 288 adet bağımsız bölümün satışı ile 198,6 milyon TL'lik satış tutarına ulaşılmış, satış tutarı toplam 150,8 milyon TL olan 212 adet bağımsız bölümün tapu devir işlemleri tamamlanmıştır.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığını; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

**HALK GAYRİMENKUL
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**