



Özel Durum Açıklaması (Genel)

Tarih: 20/01/2014

Ortaklığın Adresi	: Şerifali Çiftliği Tatlısu Mah. Ertuğrulgazi Sk. No:1 Yukarı Dudullu - Ümraniye / İstanbul
Telefon ve Faks No.	: 0 216 600 10 00 - 0 216 594 53 72
Ortaklığın Yatırımcı/Pay Sahipleri İle İlişkiler Biriminin Telefon ve Faks No.su	: 0 216 600 10 25 - 0 216 594 53 72
Yapılan Açıklama Ertelenmiş Açıklama mı?	: Hayır
Özet Bilgi	: 2014 Yılı Değerleme Firması Seçimi

AÇIKLAMA:

Açıklanacak Özel Durum/Durumlar:

Yönetim Kurulumuzun 20.01.2014 tarih ve 70 sayılı kararı ile, Seri III No:48.1 sayılı Gayrimenkul Yatırım Ortaklıklarına İlişkin Esaslar Tebliği'nin "Gayrimenkul Değerleme Şirketinin Seçimi" başlıklı 35. maddesi 2. fıkrası gereğince, 2014 hesap dönemi için gayrimenkul portföyünde bulunan varlıkların ekli listede belirtildiği şekilde değerlemesini yapacak firmaların; Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş. ve Vektör Gayrimenkul Değerleme A.Ş. olarak belirlenmesine, 2014 yılı içerisinde portföye alınabilecek ve değerlendirilecek varlıklar için Vektör Gayrimenkul Değerleme A.Ş.veya Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş'den değerlendirme hizmeti alınmasına oybirliği ile karar verilmiştir.

Yukarıdaki açıklamalarımızın, Sermaye Piyasası Kurulu'nun Seri: VIII, No:54 sayılı Tebliğinde yer alan esaslara uygun olduğunu, bu konuda/konularda tarafımıza ulaşan bilgileri tam olarak yansıttığımızı; bilgilerin defter, kayıt ve belgelerimize uygun olduğunu, konuyla ilgili bilgileri tam ve doğru olarak elde etmek için gerekli tüm çabaları gösterdiğimizi ve yapılan bu açıklamalardan sorumlu olduğumuzu beyan ederiz.

**HALK GAYRİMENKUL
YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**

Gayrimenkuller	Yeri ve Özellikleri	Değerlemeyi Yapacak Firma
İstanbul - Levent Arsası	İstanbul İli, Şişli İlçesi, 303 Pafta, 1957 Ada, 6 parsel kayıtlı Kargir Fabrika	Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
İstanbul - Ataşehir Arsası	İstanbul İli, Ümraniye İlçesi, 3328 Ada 4 parsel ve 3328 Ada 11 Parsel kayıtlı Arsa	Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Eskişehir - Odunpazarı - Osmangazi Arsası	Eskişehir İli, Odunpazarı İlçesi, 1452 Ada 89 Parsel, ve 1452 Ada 90 Parsel dede kayıtlı arsa.	Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Bursa - Bursa Şb+Böl.Koor.	Bursa İli, Osmangazi İlçesi, 4306 Ada, 1 parsel kayıtlı Kargir Banka Hizmet Binası.	Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
İstanbul - Ataköy Şb.	İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, 51 Pafta, 115 Ada, 174 parsel kayıtlı Kargir Banka Hiz. Binası.	Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
İstanbul - Bakırköy Şb.	İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, 16 Pafta, 101 Ada, 29 parsel kayıtlı Kargir Banka Hizmet Binası.	Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
İstanbul - Beşiktaş Şb.	İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, 15 Pafta, 291 Ada, 93 parsel kayıtlı Kargir Banka Hizmet Binası.	Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
İstanbul - Beyoğlu Şb.	İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, 338 Ada, 8 parsel kayıtlı Kargir Banka Hizmet Binası.	Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
İstanbul - Caddebostan Şb.	İstanbul İli, Kadıköy İlçesi, 106 Pafta, 368 Ada, 25 parsel kayıtlı Kargir Banka Hizmet Binası.	Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
İstanbul - Salıpazarı Şb.	İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, 138 pafta 57 Ada, 14 Parsel kayıtlı Kargir Banka Hizmet Binası.	Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
İstanbul - Şişli Şb.+Böl.Müd.	İstanbul İli, Şişli İlçesi, 129 Pafta, 954 Ada, 62 parsel kayıtlı Kargir Banka Hizmet Binası.	Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
İstanbul - Ticari Şb.	İstanbul İli, Fatih İlçesi, 25 Pafta, 418 Ada, 2 parsel kayıtlı Kargir Banka Hizmet Binası.	Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
İstanbul - Etiler Şubesi	İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, 66 Pafta, 578 Ada, 3 parsel kayıtlı Kargir Banka Hizmet Binası.	Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
İstanbul - Karaköy Şubesi	İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, 113 Pafta, 102 Ada, 3 parsel kayıtlı Kargir Banka Hizmet Binası.	Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
İstanbul - Nişantaşı Şubesi	İstanbul İli, Şişli İlçesi, 64 Pafta, 680 Ada, 14 parsel kayıtlı Kargir Banka Hizmet Binası.	Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
İzmir - I. Bölge Koord.	İzmir İli, Konak İlçesi, 2802 Ada, 15 Parsel kayıtlı Kargir Banka Hizmet Binası.	Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
İzmir - Konak K. Şb.	İzmir İli, Konak İlçesi, 971 Ada, 17 Parsel kayıtlı Kargir Banka Hizmet Binası.	Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
İstanbul - Bakırköy - Osmaniye Projesi	İstanbul İli, Bakırköy İlçesi, 1225 Ada 1 Parsel, ve 1224 Ada 2 Parselde kayıtlı arsa.	Adım Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Kocaeli - Çayırova - Şekerpınar Arsası	Kocaeli İli, Çayırova İlçesi, 420 Ada 26 Parselde kayıtlı arsa.	Vektör Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Ankara - Bahçelievler Şb.	Ankara İli, Çankaya İlçesi, 2758 Ada, 29 parsel kayıtlı Kargir Banka Hizmet Binası.	Vektör Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Ankara - Bahçelievler Şb. (KOTON)	Ankara İli, Çankaya İlçesi, 2763 Ada, 10 parsel kayıtlı Kargir Banka Hizmet Binası.	Vektör Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Ankara - Kızılay Şb.+Hizmet Binası	Ankara İli, Çankaya İlçesi, 1064 Ada, 14 parsel kayıtlı Kargir Banka Hizmet Binası.	Vektör Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Ankara - Yenışehir Şb.	Ankara İli, Çankaya İlçesi, 1046 Ada, 27 Pparsel kayıtlı Kargir Banka Hizmet Binası.	Vektör Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Kocaeli - Kocaeli Şb.	Kocaeli İli, 870 Ada, 48 Pparsel kayıtlı Kargir Banka Hizmet Binası.	Vektör Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
Sakarya - Adapazarı Şb.	Sakarya İli, 130 Ada, 167 parselde kayıtlı Kargir Banka Hizmet Binası.	Vektör Gayrimenkul Değerleme A.Ş.
İstanbul - Ateşehir Finans Plaza	İstanbul İli, 3332 Ada, 24 Parselde kayıtlı Banka Hizmet Binası Projesi	Vektör Gayrimenkul Değerleme A.Ş.